VODÁRENSKÁ AKCIOVÁ SPOLEČNOST, a. s.
divize Boskovice

Do rukou vlastníka nemovitosti

Váš dopis č. j.:
Číslo jednací:
Vyřizuje: Ing. Kateřina Surá / katerina.sura@vodarenska.cz
Tel.: +420 731 055 151
Datum: 30. 10. 2025

Oznámení o zahájení oprav vodovodních řadů v obci Rudice

Vážená paní, Vážený pane,

dovolujeme si Vás informovat, že započala oprava vodovodních řadů ve Vaší obci.

Na stávající vodovodní řad je Vaše nemovitost napojena vodovodní přípojkou (po dokončení obnovy vodovodního řadu zajistíme přepojení Vaší vodovodní přípojky na obnovený vodovodní řad). Stejně jako zmíněný vodovodní řad, je vzhledem ke svému stáří pravděpodobně na hraně životnosti a s vysokou pravděpodobností i v ne zcela vyhovujícím technickém stavu i Vaše vodovodní přípojka. **Pokud máte vodovodní přípojku v plastovém materiálu, neměl by být důvod k její obnově. Pokud je přípojka z oceli, je vysoká pravděpodobnost že nebude v dobrém technickém stavu.**

S ohledem na výše uvedené, Vám jako provozovatel vodovodního řadu, velmi doporučujeme provést obnovu (výměnu) Vaší ocelové vodovodní přípojky.

Pro Vaše rozhodování k dané záležitosti si Vám dovolujeme sdělit několik informací k problematice obnovy vodovodních a kanalizačních přípojek. Právní úprava týkající se vodovodních a kanalizačních přípojek je mimo jiné obsažena v zákoně č. 274/2001 Sb., o vodovodech a kanalizacích pro veřejnou potřebu a o změně některých zákonů (zákon o vodovodech a kanalizacích). V ust. § 3 odst. 6 zákona č. 274/2001 Sb. je stanoveno, že vodovodní a kanalizační přípojku pořizuje na své náklady odběratel. V ust. § 3 odst. 7 zákona č. 274/2001 Sb. se uvádí, že opravu a údržbu situovaných přípojek uložených ve veřejném prostranství provádí provozovatel ze svých provozních nákladů. V tomto konkrétním případě se však vzhledem ke stáří vodovodní přípojky v případě její poruchy na veřejném prostranství nebude jednat o prostou opravu, ale bude nutná celková výměna vodovodní přípojky. Postup provozovatele je v tomto případě takový, že v případě poruchy na vodovodní přípojce tuto odstaví, sdělí odběrateli, že se nejedná o prostou opravu přípojky, ale o nutnost celkové výměny přípojky a vyzve odběratele k jejímu provedení.

Pro Vaši informaci Vám v příloze této Výzvy přikládám Výklad č. 25 Ministerstva zemědělství České republiky, který se zabýval v tomto výkladu i otázkou, kdo hradí náklady na výměnu přípojky. Zcela jednoznačně stanovuje, že výměnu **celé vodovodní přípojky**, i když se nachází na veřejném prostranství, **hradí vlastník přípojky**, pokud je přípojka na hranici životnosti nebo z nevyhovujícího materiálu. Uvedený závěr je mimo učiněn na 1. straně a na konci 1. odstavce uvozeného slovy „Výklad:“ a dále na 2. straně v prvním odstavci uvozeného slovy „Odůvodnění:“.

Předpokládané přepojování vodovodních přípojek se bude provádět od listopadu 2025 do června 2027. Věřím, že jako vlastník vodovodní přípojky pochopíte nastalou situaci, a zajistíte si vybudování vodovodní přípojky nové, čímž se vyvarujete případným problematickým situacím do budoucna.

Jak je již uvedeno výše, pokud si nebudete jisti technickým stavem vaší vodovodní přípojky, prosím, kontaktujte níže uvedeného mistra provozu, který Vám poradí, zda je nutné provést její výměnu.

Mistr provozu Blansko: Tomáš Frank, tel. 606 419 738, e-mail: tomas.frank@vodarenska.cz

Předem děkuji za vaši trpělivost a vstřícnost.

S pozdravem

Ing. Kateřina Surá
Referent investiční výstavby, projektant
VODÁRENSKÁ AKCIOVÁ SPOLEČNOST, a.s.
divize Boskovice
17. listopadu 14, 680 19 Boskovice
Tel: +420 604 222 765
E-mail: katerina.sura@vodarenska.cz